

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-154-139-14 Velja do: 17.06.2024

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 1914
številka stavbe 33

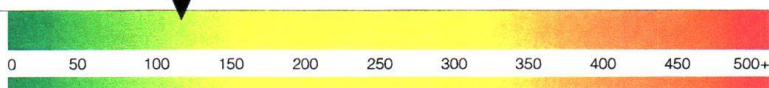
Klasifikacija stavbe: 1263001
Leto izgradnje: 1932
Naslov stavbe: Sela pri Kamniku 5, 1241 Kamnik

Katastrska občina: ZNOJILE
Parcelna št.: 40/3
Koordinati stavbe (X,Y): 121511,476111



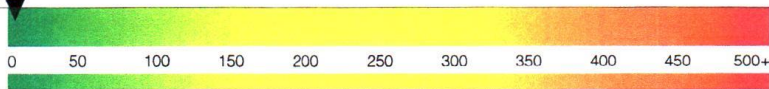
Dovedena energija, namenjena pretvorbi v toploto

117 kWh/m²a



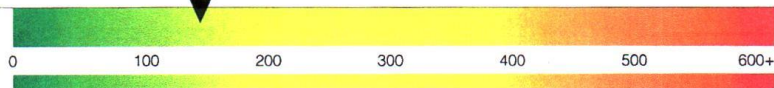
Dovedena električna energija

9 kWh/m²a

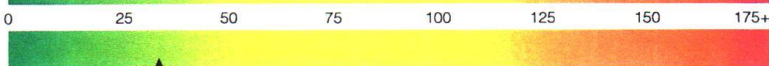


Primarna energija in Emisije CO₂

151 kWh/m²a



36 kg/m²a



Izdajatelj

Temaconsult d.o.o. (154)
Ime in podpis odgovorne osebe: Tomaž Terček
Opcija: elektronski podpis.
Datum izdaje: 18.06.2014

Izdelovalec

Tomaž Terček (139)
Ime in podpis: Tomaž Terček
Opcija: elektronski podpis.
Datum izdaje: 18.06.2014

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja kakršna od okoliščin iz Energetskega zakona (Uradl. RS 27/07 - uradno preč. besedilo s spremembami), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Uradl. RS 27/07 - uradno preč. besedilo s spremembami).

list 1/5

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-154-139-14 Velja do: 17.06.2024

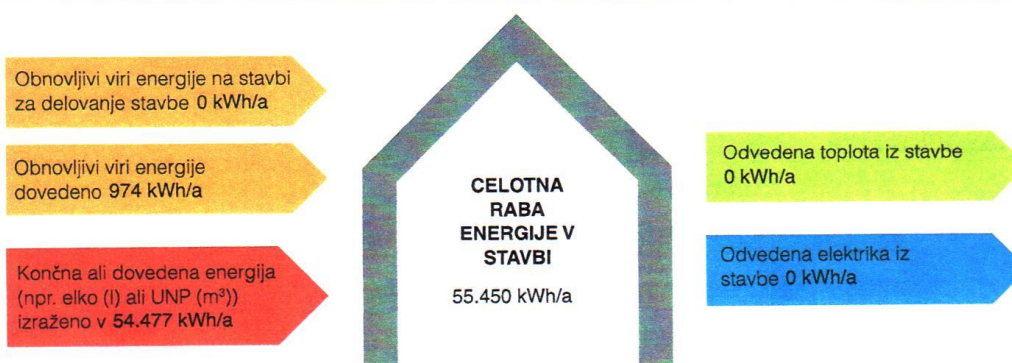
Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 440

| Energent | Enote | Količina porabljenega energenta | Dovedena energija kWh/a | Primarna energija kWh/a | Emisije CO ₂ kg/a |
|-------------------|----------------|---------------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|
| ELKO | L | 4.873 | 51.556 | 56.712 | 13.662 |
| UNP | m ³ | 0 | 0 | 0 | 0 |
| UNP | kg | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zemeljski plin | m ³ | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Daljinska toplota | kWh | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Lesna biomasa | kg | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Premog | kg | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Elektrika | kWh | 3.894 | 3.894 | 9.735 | 2.064 |
| Skupaj | | | 55.450 | 66.447 | 15.726 |



Dovedena energija, namenjena pretvorbi v toploto, se porablja za: pripravo tople vode

Električna energija vključuje energijo za: ogrevanje
toplo vodo
prezračevanje
razsvetljavo
hlajenje

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-154-139-14 Velja do: 17.06.2024

Priporočila za stroškovno učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Drugo: Hidroizolacija zidu na vzhodni strani objekta

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe
- Drugo: Vzpostavitev ločenega merjenja porabe za šolski in stanovanjski del stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi oglada stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-154-139-14 Velja do: 17.06.2024

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Izvedba hidroizolacije je nujna za zaščito že vgrajenega hidroizolacijskega sloja.

Prostorske možnosti omogočajo vgradnjo kotla na lesno biomaso. Trenutna cenovna razmerja zagotavljajo vračilno dobo naložbe v petih letih. Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stavbe namenjene izobraževanju

Splošni opis stavbe

Stavba podružnične šole Sela je samostojna stavba s samostojnim ogrevalnim sistemom, zgrajena leta 1932. Stavba je v celoti podkletena. V stavbi sta poleg šolskih prostorov še dve stanovanji.

Zunanji ovoj stavbe

Zunanji zid stavbe je klasične masivne gradnje, debeline 40 cm. Leta 2011 je bila stavba obnovljena. Vgrajen je bil sloj toplotne izolacija, zamenjano stavbno pohištvo in obnovljena streha. Tla niso izolirana.

Raba energije

Za ogrevanje celotne stavbe se uporablja en ogrevalni sistem, ki ni razdeljen na ločene ogrevalne veje (za šolo, vrtec in stanovanje). Meritev skupne porabe ni, podatki temeljijo na količinah iz prejetih računov. Način meritve porabe in delitve stroškov med šolski in stanovanjski del ni vzpostavljen.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-154-139-14 Velja do: 17.06.2024

Komentar k meritvam in posebni robni pogoji

Vgrajeni sistemi

Kotel na ekstra lahko kurilno olje Buderus G 205 moči 51 kW z dodatnim grelnikom vode TVT Lenthalerm so vgradili leta 1995. Na vseh 20 radiatorjih so nameščeni termostatski ventili. Uporablja se za pripravo sanitarne tople vode tudi izven ogrevalne sezone. Razsvetljavo zagotavlja 46 fluorescenčnih in 26 varčnih sijalk.

Izkušnje uporabnikov stavbe

Po navedbah osebja podružnične šole je na delu vzhodnega zidu prisotna kapilarna vlaga, ki jo pred izvedbo toplotne izolacije niso sanirali. Odprava te pomanjkljivosti sodi med najnujnejše ukrepe, saj bo sicer prišlo do poškodovanja novega sloja izolacije in fasade.

Težave pri izdelavi merjene energetske izkaznice

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Uradni list RS št. 27/07 - uradno prečiščeno besedilo s spremembami).

list 5/5